

THÔNG BÁO
(Niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản)

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 16/2023/QH15 và Luật số 37/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Đấu giá tài sản);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 33/2025/HĐDVĐGTS ngày 17 tháng 11 năm 2025 giữa Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang (thuộc Sở Tư pháp thành phố Cần Thơ) ban hành Thông báo niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

- Tên đơn vị: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang;
- Địa chỉ: Số 286 đường 30/4, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá

- Tên đơn vị: Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ;
- Địa chỉ: Số 156-158, đường Trần Hưng Đạo, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá

a) Tên tài sản: Xe ô tô do Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ quản lý và sử dụng biển số 65E-0824; nhãn hiệu: MITSUBISHI; số loại: PAJERO; loại xe: Ô tô con; số máy: 6G72-QS9745; số khung: RLA00V33V31000394; năm sản xuất: 2003; nước sản xuất: Việt Nam; số chỗ ngồi: 07 chỗ; nguyên liệu: Xăng; hộp số sàn; giấy Chứng nhận đăng ký xe ô tô số A0009634 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Cần Thơ cấp ngày 22/10/2003. Hiện trạng: Xe đã qua sử dụng; hiện tại xe không hoạt động được do bình điện yếu.

b) Nơi có tài sản: Cơ sở đào tạo Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ; đường số 13, khu vực Mỹ Phước, phường An Bình, TP Cần Thơ.

c) Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá

- Công văn số 6434/NHCS-KTTC ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Ngân hàng Chính sách xã hội về việc thanh lý tài sản cố định Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Hậu Giang;

- Quyết định số 1006/QĐ-NHCS ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá thanh lý xe ô tô 07 chỗ Mitsubishi Pajero, biển số 65E-0824;

- Giấy Chứng nhận đăng ký xe ô tô số A0009634 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Cần Thơ cấp ngày 22/10/2003;

- Giấy Chứng nhận kiểm định số VA 1517717 ngày 07/8/2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Bến xe tàu phà Cần Thơ - Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 65-05.D, có hiệu lực đến hết ngày 06/02/2026.

- Quyết định số 1111/QĐ-NHCS ngày 11 tháng 11 năm 2025 của Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

d) Đặc điểm chi tiết, hiện trạng tài sản: Đặc điểm chi tiết được thể hiện tại các hồ sơ do Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ cung cấp được thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 211/2025/546/CT-VNJP-VL ngày 13 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá & Tư vấn Đầu tư Việt - Nhật.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 70.000.000 đồng (Bảy mươi triệu đồng).

Giá khởi điểm không bao gồm VAT. Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có), chi phí vận chuyển, trông coi, bảo quản tài sản, chuyển quyền sở hữu tài sản do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thanh toán kể từ thời điểm bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá theo quy định.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

a) Thời gian xem tài sản đấu giá:

- Xem tài sản đấu giá trực tuyến: Người tham gia đấu giá có thể xem hình ảnh, tài liệu, thông tin pháp lý của tài sản đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - lacvietauction.vn kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá.

- Xem tài sản đấu giá trực tiếp: Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 26/11/2025 đến ngày 28/11/2025. Khách hàng đăng ký xem tài sản trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.

b) Địa điểm xem tài sản đấu giá trực tiếp: Tại nơi có tài sản (Cơ sở đào tạo Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Cần Thơ; đường số 13, khu vực Mỹ Phước, phường An Bình, thành phố Cần Thơ).

c) Địa điểm xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan (nếu có) trực tiếp: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang; Số 286 đường 30/4, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

a) Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 20/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/12/2025.

b) Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: <https://lacvietauction.vn>.

7. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước

a) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

b) Tiền đặt trước: 14.000.000 đồng/hồ sơ.

c) Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút ngày 20/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/12/2025 (trong giờ hành chính). Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang; số tài khoản: 7370281285 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá từ 07 giờ 00 phút ngày 20/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/12/2025.

b) Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: <https://lacvietauction.vn>.

c) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản, Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

d) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá phải đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo, Quy chế cuộc đấu giá này.

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá theo cách thức sau:

+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản truy cập trang thông tin đấu giá - lacvietauction.vn để đăng ký tham gia đấu giá. Các thông tin khi đăng ký

tài khoản truy cập phải chính xác, trung thực, đầy đủ các thông tin quy định tại khoản 5 Điều này.

Mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được sử dụng duy nhất một tài khoản để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến - lacvietauction.vn.

Thành phần hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm: Bản scan các giấy tờ: Căn cước công dân (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh của doanh nghiệp, Căn cước công dân của người đại diện pháp luật (đối với tổ chức).

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nhấn nút “Đăng ký tham gia đấu giá” trong thời gian quy định tại khoản 1 Điều này.

+ Người tham gia đấu giá nộp tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản vào tài khoản của tổ chức hành nghề đấu giá (xem quy định tại Điều 8 Quy chế này).

Lưu ý:

- Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ khi khách hàng tải lên trang thông tin đấu giá trực tuyến đầy đủ, hợp lệ các hồ sơ yêu cầu nêu trên trong thời gian đăng ký tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền mạng để đảm bảo việc đăng ký tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác và trung thực của các thông tin đã đăng ký, đăng tải. Trường hợp có sự nghi ngờ về hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá phải xuất trình được bản gốc để tổ chức hành nghề đấu giá đối chiếu, kiểm tra.

- Các trường hợp phản hồi sau thời hạn đăng ký tham gia đấu giá sẽ là không đủ điều kiện tham gia đấu giá kể cả đối với các khách hàng đã nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước của khách hàng không trúng đấu giá đã nộp sẽ được hoàn lại trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày phiên đấu giá kết thúc.

9. Người tham gia đấu giá; người không được tham gia đấu giá; các hành vi bị cấm đối với người tham gia đấu giá

a) Người tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan.

b) Người không được tham gia đấu giá: Người không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, được sửa đổi, bổ sung năm 2024.

c) Các hành vi bị cấm đối với người tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá bị cấm thực hiện các hành vi theo quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

a) Thời gian điểm danh: Người đủ điều kiện tham gia đấu giá có trách nhiệm truy cập tài khoản đã được cấp để điểm danh việc tham dự phiên đấu giá trong khoảng thời gian là: **Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 04/12/2025 (Thứ năm).**

Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá. Hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến sẽ tự động ghi nhận thời điểm người đủ điều kiện tham gia đấu giá sử dụng tài khoản đã được phê duyệt truy cập vào tài sản đấu giá trong thời gian điểm danh.

b) Tại địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - <https://lacvietauction.vn>.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

b) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Công thức trả giá: $\text{Giá trả hợp lệ} = \text{Giá khởi điểm} + n \times \text{bước giá}$; Trong đó n là số tự nhiên ($n = 0, 1, 2, 3, \dots$). Trường hợp người tham gia đấu giá bỏ sai bước giá thì hệ thống sẽ tự động làm tròn.

- Người trúng đấu giá là người có giá trả hợp lệ cao nhất (không thấp hơn giá khởi điểm) được hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc phiên đấu giá (giờ được ghi nhận trên hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7).

- Trường hợp kết thúc thời gian trả giá, có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì người trả giá sớm nhất theo ghi nhận của hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến là người trúng đấu giá.

- Trường hợp đấu giá tài sản theo phương thức trả giá lên, khi đã hết thời hạn đăng ký tham gia mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc có nhiều người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người tham dự phiên đấu giá hoặc có nhiều người tham dự phiên đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá hợp lệ hoặc có nhiều người trả giá nhưng chỉ có một người trả giá cao nhất và ít nhất bằng giá khởi điểm thì tài sản được bán cho người đó theo quy định tại Điều 49 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi, bổ sung năm 2024.

12. Bước giá, giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ

a) Bước giá: 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng).

Bước giá là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề. Người tham gia đấu giá được trả không giới hạn số lần trả giá và số bước giá trong mỗi lần trả giá trong cả thời gian trả giá.

b) Giá trả hợp lệ

Giá trả hợp lệ là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với số tự nhiên lần bước giá trong thời gian trả giá.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản tỉnh Hậu Giang; Số 286 đường 30/4, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ; Điện thoại: **02932 218 345**.

- Chi nhánh Ngân hàng CSXH thành phố Cần Thơ;
- Niêm yết tại Trung tâm DVĐGTS tỉnh Hậu Giang;
- Niêm yết tại Chi nhánh NHCSXH TP Cần Thơ;
- Đăng công khai tại Cổng đầu giá tài sản quốc gia;
- Niêm yết Trang đầu giá trực tuyến lacvietauction.vn;
- Niêm yết tại nơi trưng bày tài sản;
- Lưu HS.

Nguyễn Thị Thanh Hiền